



ТОВАРИЩЕСТВО
СОБСТВЕННИКОВ
ЖИЛЬЯ
"ИНСТИТУТСКОЕ"

23.09.2009 г. № 5-09

Главе администрации г.Дубны
В.Э.Проху

Глубокоуважаемый Валерий Эдуардович!

Информируем Вас, что мы так и не получили от Вас в установленный законом срок ответ на наше предыдущее письмо № 1-09 от 17.08.2009 по поводу уже понесенных нами затрат на инвестиционное обременение нашего дома в размере стоимости 10 процентов квартир в нем.

В связи с принятым администрацией города решением увеличить площадь территории вокруг нашего дома, подлежащей благоустройству, стоимость этих работ, по нашим сведениям, возросла на 1,8 миллиона рублей, что не предусмотрено ни одним из наших договоров с застройщиком, а значит выходит за рамки законодательства.

Мы с пониманием относимся к усилиям администрации Дубны в сфере благоустройства городской территории и подчеркиваем, **что мы уже внесли свой значительный вклад в благополучие города в размере стоимости 10 процентов квартир в нашем доме.** В сложившейся ситуации мы считаем справедливым, чтобы свой вклад в благоустройство территории вокруг нашего дома внесли и те пока неизвестные нам жильцы, которые поселятся в этих 10 процентах квартир. **Иными словами, мы считаем, что дополнительные расходы на благоустройство территории в размере 1,8 миллиона рублей должны быть разделены целиком между владельцами упомянутых 10 процентов квартир.** При этом понесенные расходы собственников этих 10 процентов квартир на жилье в нашем доме все равно окажутся десятикратно меньше тех, что уже понесены нами.

В противном случае решение администрации о дополнительном благоустройстве за наш счет вступает в противоречие с законом. Мы рассчитываем на скорейшее и объективное решение этого вопроса, не доводя его до судебного разбирательства.

Члены Товарищества собственников жилья «Институтское»:

141980 г.Дубна, пр.Боголюбова, 20
г.Дубна, ул.Франка, 2
(помещение редакции еженедельника)

Телефон: (49621) 65 182
Эл. почта: nteriaeva@jinr.ru

Золотых Л.С.
Золотых Ю.А.
Черненко Н.В.
Богданов С.А.
Таранов А.С.
Ходыкина И.Г.
Смирнова О.В.
Миронов В.А.
Восканян К.Ш.

вх. 4898
02.10.09

Сосенкин В.Н.
Ламеницкий А.Н.