

Протокол №2
общего собрания собственников жилья, совмещенного с общим собранием ТСЖ
«Институтское»,
проведенного 21 апреля 2010 г. в многоквартирном доме №20
по проспекту Боголюбова в городе Дубна Московской области

город Дубна Московская область

21 апреля 2010 года

Присутствовали:

На собрании зарегистрировались **137 участников**, обладающих в совокупности 6761,9 голосами (кв.м. площади), что составляет **60 %** от общей площади жилых и нежилых помещений дома (11662,9 кв. м). **119 участников собрания, обладающих в совокупности 5177,9 голосами (кв. м. площади) являются членами ТСЖ «Институтское», что составляет 52,12 % от общей численности голосов членом ТСЖ.**

Кворум имеется.

Председатель собрания – Теряева Наталия Юрьевна

Секретарь собрания – Дмитриева Ольга Борисовна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилья.
2. Утверждение схемы расчетов за холодную и горячую воду для собственников помещений.
3. Утверждение схемы расчетов многоквартирного дома в целом за тепловую энергию.
4. Утверждение схемы расчетов за тепло для собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Утверждение порядка вывоза строительного мусора.
6. Утверждение порядка доступа в дом на период отделки квартир и полного отсутствия в доме жителей в ночное время.
7. Исключение из состава правления ТСЖ «Институтское» А.Ю.Харевича по собственному желанию.
8. Избрание в состав правления ТСЖ «Институтское» Д.А.Бруня.
9. Избрание в состав правления ТСЖ «Институтское» А.С.Николаева.
10. Избрание в состав правления ТСЖ «Институтское» Л.И.Тихомирова
11. Вручение полномочий председателю правления ТСЖ «Институтское» Н.Ю.Теряевой по оформлению заявки на формирование земельного участка с обращением в администрацию Дубны для передачи участка в общую долевую собственность собственников помещений в доме № 20 на пр. Боголюбова.
12. Утверждение изменений в Уставе ТСЖ «Институтское».

1. **По первому вопросу повестки дня голосовали все собственники, присутствовавшие на собрании. Решение принимается большинством от числа собственников помещений, присутствовавших на собрании.**

ПОСТАНОВИЛИ: